SAO Y; CHI NHÁNH TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT KHU VỰC II;
Thời gian ký: 2026-10-22T15:59:07+07:00

TT PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH TN
CHI NHÁNH TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT KHU VỰC II

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 2241 /CV-CNTTPTQĐ
V/v niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của xã Đại Phúc

Đại Phúc, ngày 22 tháng 10 năm 2026

Kính gửi:

- Uỷ ban nhân dân xã Đại Phúc;
- Văn phòng HĐND-UBND xã Đại Phúc;
- Công ty TNHH TCM An Phát;
- Ông Lê Bá Lịch và bà Vũ Thị Huệ, xóm Hồng Thái, xã Đại Phúc, tỉnh Thái Nguyên.

Quyết định số 82/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực II phối hợp với UBND xã xã Đại Phúc thực hiện công khai phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Khu dân cư mới Hồ Thổ Hồng địa phận xã Đại Phúc theo quy định.

1. Thành phần

- Đại diện Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực II;
- Đại diện Công ty TNHH TCM An Phát;
- UBND xã Đại Phúc mời: Đại diện lãnh đạo UBND xã, Đại diện phòng xây dựng Nông nghiệp và Môi trường xã Đại Phúc.
- Trưởng xóm Hồng Thái, Xã Đại Phúc;
- Ông Lê Bá Lịch và bà Vũ Thị Huệ, xóm Hồng Thái, xã Đại Phúc, tỉnh Thái Nguyên.

2. Thời gian: 14 giờ 00 phút, ngày 23 tháng 10 năm 2026.

- Thời gian niêm yết 10 ngày kể từ ngày 23/10/2026 đến hết ngày 23/10/2026
- Địa điểm niêm yết: Nhà văn hoá xóm Hồng Thái, xã Đại Phúc
- Văn phòng HĐND-UBND xã Đại Phúc Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Đại Phúc trong thời gian là 10 ngày.

3. Địa điểm: Tại nhà văn hóa xóm Hồng Thái xã Đại Phúc.

(Nhờ UBND xã chuẩn bị hội trường làm việc và mời giúp các thành phần xóm, xã và các hộ dân tham gia)

Đề nghị các thành phần tham gia đầy đủ theo đúng thời gian và địa điểm trên./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu: VT-CNTTPTQĐ khu vực II.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CHI NHÁNH TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT KHU VỰC II

Vũ Tuân

PHỤ LỤC TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB

Dự án: Khu dân cư mới Hồ Thổ Hồng

(Kèm theo Công văn số 2241/CV-CNTTPTQĐDKVII ngày 22 tháng 10 năm 2026 của Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực II)

Phương án công khai

Đơn vị tính: đồng

Stt	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Diện tích đất thu hồi (m2)	Bồi thường đất	Tiền sử dụng đất phải nộp (khi được công nhận là đất ở)	Giá trị bồi thường đất còn lại sau khi đã trừ đi tiền sử dụng đất phải nộp	Bồi thường tài sản	Bồi thường cây cối	Tổng bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
a	*b*	*c*	*d*	*1*	*4*	*3=1-2*	*2*	*3*	*11=3+4+..5*	*12*
1	**Ông Lê Bá Lịch và bà Vũ Thị Huệ**	Xóm Hồng Thái, xã Đại Phúc	46,3	324.100.000	64.820.000	259.280.000	301.720.146	10.628.230	**571.628.376**	
	Tổng cộng		**46,3**	**324.100.000**	**64.820.000**	**259.280.000**	**301.720.146**	**10.628.230**	**571.628.376**	